



Adres	Koningin Julianaplein 58-088 2595 AA DEN HAAG
Project	304343 (JPE) - KJ Den Haag
Bouwnummer	048-13.S.03
Datum tekening	21-02-2025

Opdrachtbevestiging

1. Bouwkundig

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
1.3.20	Standaard binnendeuren, -kozijnen en deurbeslag Alle binnendeuren, -kozijnen en het deurbeslag (garnituur) worden standaard uitgevoerd.		Definitief 18-02-2025	1

3. Verwarming en ventilatie

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
3.3.02	Lus vloerverwarming in het toilet In de afwerkvloer van het toilet wordt een lus van de vloerverwarming aangebracht. Deze zorgt ervoor dat de vloer verwarmd wordt. Deze vloerverwarming loopt mee op de vloerverwarming van de hal en kan dus niet aparte bediend worden.	Appartement Toilet	Definitief 18-02-2025	1
3.3.03	Vloerverwarming als bijverwarming in de badkamer In de dekvloer van de badkamer (met uitzondering van de douchehoek en onder een eventueel optioneel ligbad) wordt vloerverwarming als bijverwarming aangebracht. Deze is enkel bedoeld om de koude uit de vloer te halen.	Appartement Badkamer	Definitief 18-02-2025	1

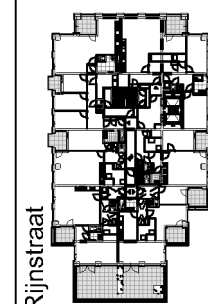
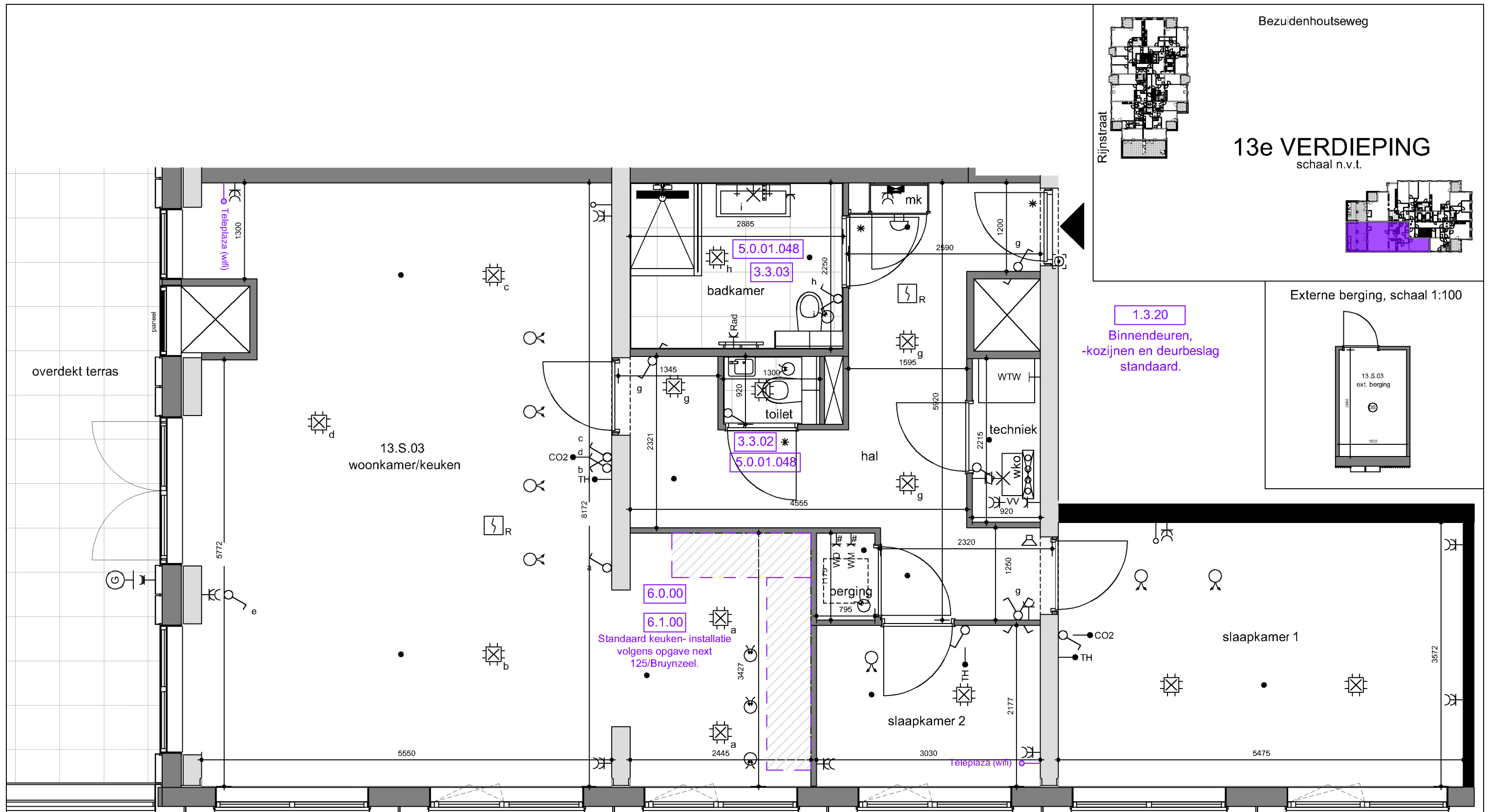
Er wordt géén aparte bediening voor deze vloerverwarming aangebracht. Deze wordt aangesloten op de thermostaat in de woonkamer en loopt dus mee met de warmtevraag van de woonkamer. Deze vloerverwarming kan niet koelen.

5. Sanitair en tegelwerk

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
5.0.01.048	Standaard sanitair en tegelwerk Het sanitair in de toilet en badkamer wordt aangebracht conform de technische omschrijving. Tegelwerk: Wandtegel: wit glans Vloertegel: donker grijs (DAK62839)		Definitief 21-02-2025	1

6. Keuken

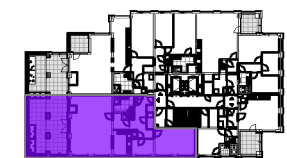
Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
6.1.00	Standaard keuken installatiepunten De keukeninstallatiepunten worden conform de 0-tekening van next125/Bruynzeel Woonkamer/keuken keukens uitgevoerd. <i>Memo: Keukeninstallatie nul-tekening datum: 12-11-2024.</i> <i>Bijlage: 048-13S03 Keukeninstallatie tekening 241112</i>	Appartement	Definitief 18-02-2025	1



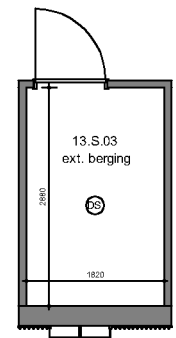
Bezuidenhoutseweg

13e VERDIEPING

schaal n.v.t.



Externe berging, schaal 1:100



1.3.20
Binnendeuren,
-kozijnen en deurbeslag
standaard.

Opmerkingen:

- De aangegeven maatvoering is indicatief en in mm. De exacte maatvoering wordt bepaald in het werk.
- Definitieve posities van ventilatiepunten, lichtpunten/centraaldozen, rookmelders, sprinklers eandere installatiepunten zijn nader te bepalen en daardoor indicatief.
- Alle opties zijn onder voorbehoud. Na de sluitingsdatum vindt de (installatie-)technische contra plaats. Dit kan tot gevolg hebben dat een optie niet mogelijk is. Uiteraard informeren we je hierover.

KJ DEN HAAG Project: **304343 - KJ Den Haag**

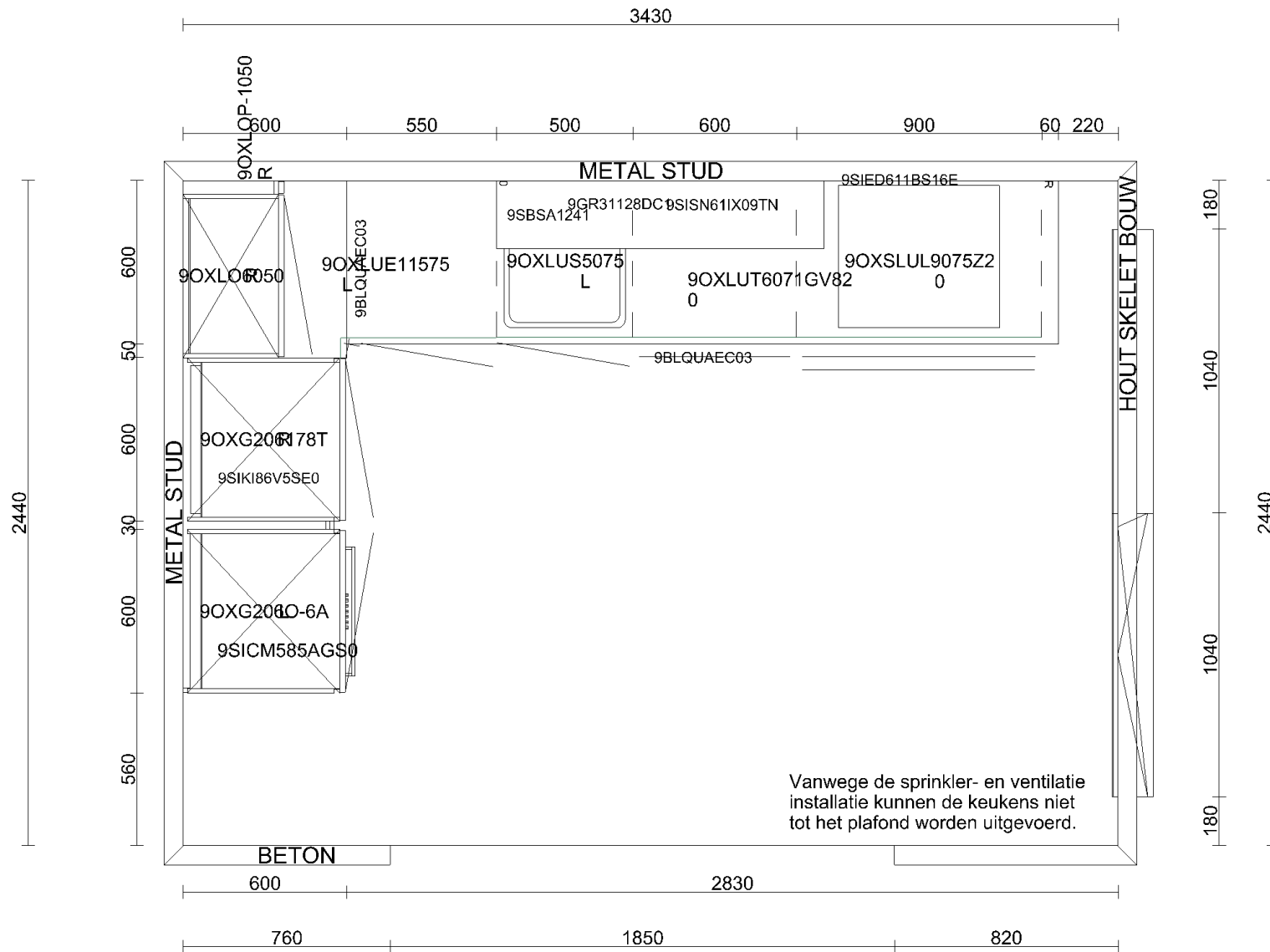
jp van eesteren | TBI

Bouwnummer: **048-13.S.03**

Onderwerp: **OPTIEPLATTEGROND**

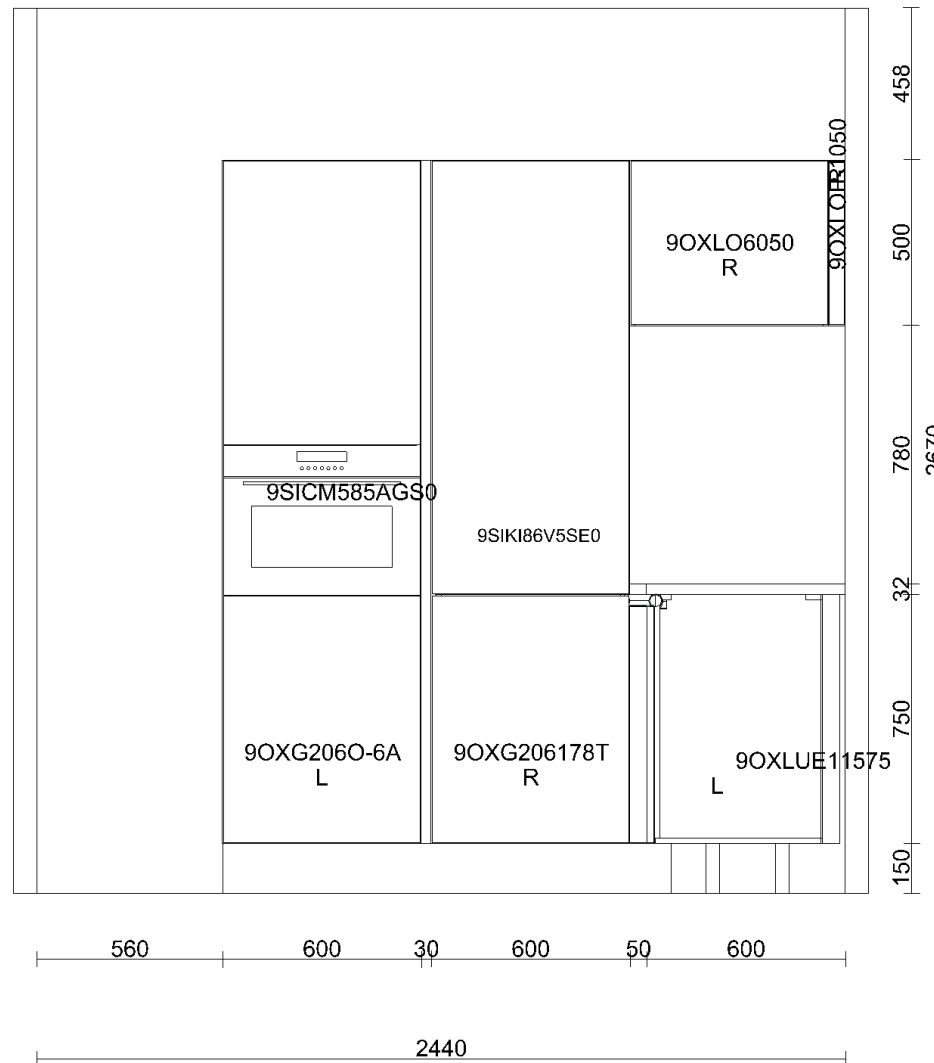
Schaal: 1:50 Formaat: A3

Datum tekening: 19-02-2025 Getekend: SQ Tekeningnummer: -



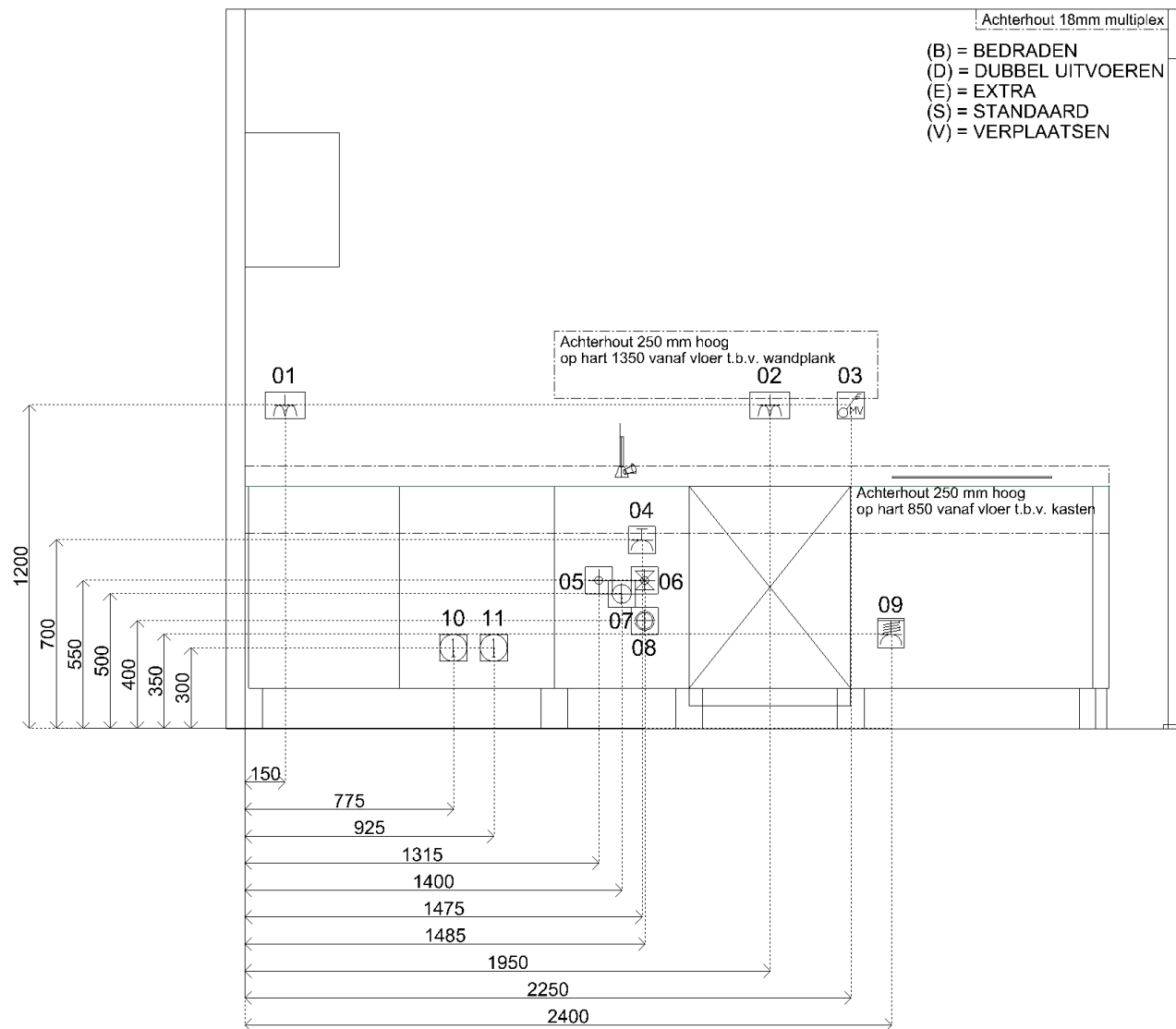
Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag II te Den Haag	Datum	12-11-2024
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041119.01.45	Leveradres	Opstelling Bnr. 048-13.S.03 / Hoek Plein	Versie	RTH 121124
Tekening	Bovenaanzicht	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag II te Den Haag	Datum	12-11-2024
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041119.01.45	Leveradres	Opstelling Bnr. 048-13.S.03 / Hoek Plein	Versie	RTH 121124
Tekening	Wandaanzicht 4	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

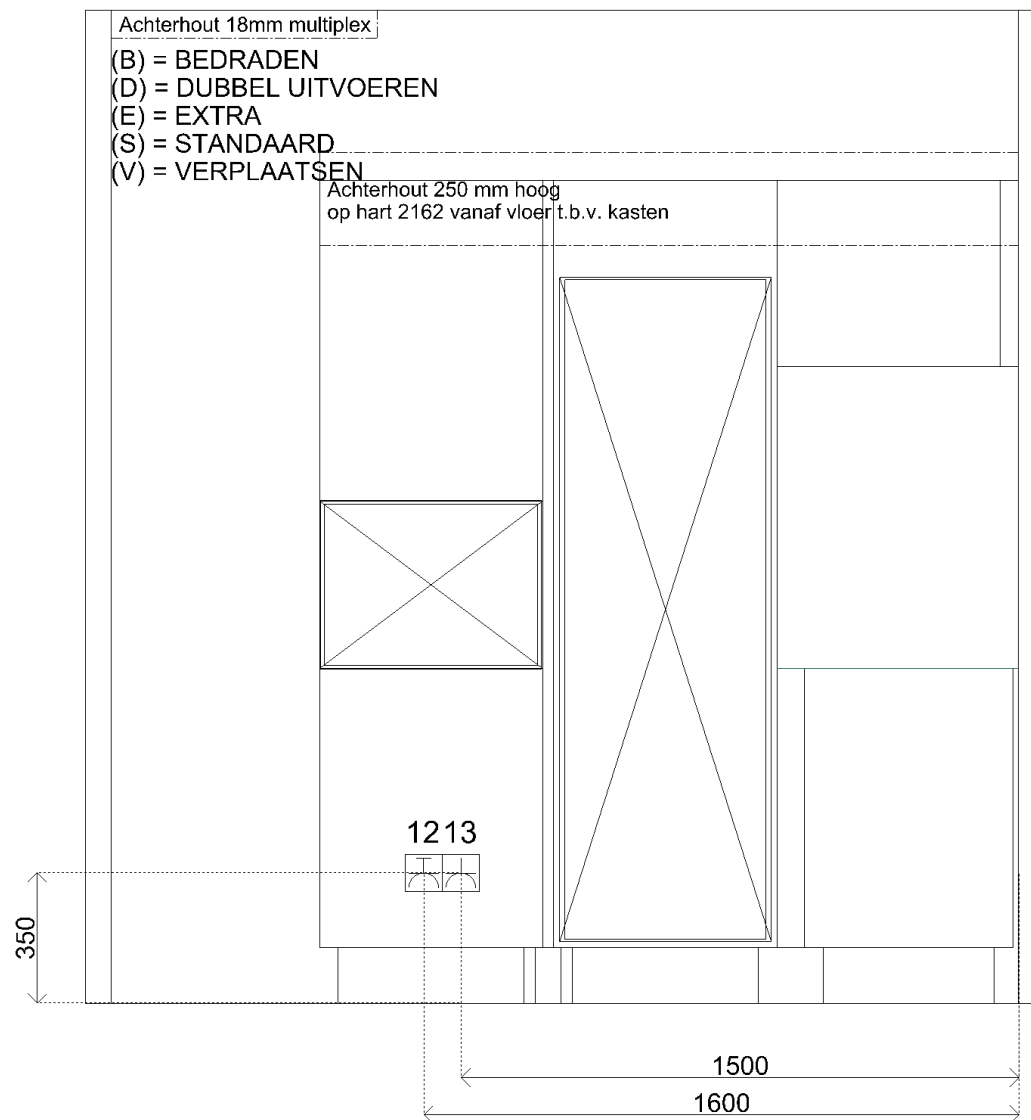


Sym	Detail
01	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
02	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
03	(S) Schakelaar MV
04	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser á 2,2 kW
05	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
06	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
08	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
09	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat á 7,4 kW
10	(S) Loze leiding
11	(S) Loze leiding
12	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven á 3,6 kW
13	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag II te Den Haag	Datum	12-11-2024
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041119.01.45	Leveradres	Opstelling Bnr. 048-13.S.03 / Hoek Plein	Versie	RTH 121124
Tekening	Installatietekening wand 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Sym	Detail
01	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
02	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
03	(S) Schakelaar MV
04	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser á 2,2 kW
05	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
06	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
08	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
09	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat á 7,4 kW
10	(S) Loze leiding
11	(S) Loze leiding
12	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven á 3,6 kW
13	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag II te Den Haag	Datum	12-11-2024
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041119.01.45	Leveradres	Opstelling Bnr. 048-13.S.03 / Hoek Plein	Versie	RTH 121124
Tekening	Installatietekening wand 4	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag II te Den Haag	Datum	12-11-2024
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041119.01.45	Leveradres	Opstelling Bnr. 048-13.S.03 / Hoek Plein	Versie	RTH 121124
Tekening	Rendering 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.